

Построй свой дом
в загородном посёлке

«СЛАВНО-ЗАБАВНО»

от 2 865 000 рублей

Ипотека от 2,99% в год



Посёлок

«СЛАВНО-ЗАБАВНО»

**находится в 15 минутах
от Павловского парка
и в 25 минутах
от Санкт-Петербурга**

«СЛАВНО-ЗАБАВНО»

Станция метро
Купчино



Станция метро
Шушары



Московское
шоссе



г. Пушкин



г. Павловск



В посёлке будет:



Вода

Центральное водоснабжение
из скважины



Электричество

Подключение электричества
15 кВ за 550 р.



Тёплый дом

С возможностью круглогодичного
проживания



Детская площадка

С батутами, горками, качелями
и песочницей



Охрана

Круглосуточная охрана,
видеонаблюдение



Управляющая компания

Быстрое и своевременное
решение бытовых вопросов



Все, что вам может понадобиться, находится рядом

На территории поселка безопасная детская площадка, пруд с зоной для отдыха на свежем воздухе, а в 15 минутах езды на машине — Павловский парк, Царское село с Екатерининским дворцом-музеем, знаменитым своей янтарной комнатой.



Поликлиника

10 минут на машине



Школа

5 минут на машине



Детский сад

5 минут на машине



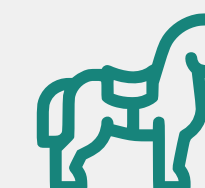
Магазин «Магнит»

5 минут на машине



Аптека

10 минут



Конный клуб

5 минут пешком

Благоустройство территории



Ландшафтное благоустройство

Зелёные насаждения,
пруд для отдыха



Детская площадка

С батутами, горками,
качелями и песочницей



Круглогодичное проживание

Охраняемая территория,
собственная управляющая
компания



Конно-спортивный комплекс «Стиль»

Где проводятся занятия
с профессиональными
тренерами для детей
и взрослых

Барн «Соло», 36 м²

Компактный тёплый модульный дом
по канадской технологии

Фундамент: металлические винтовые сваи

Материал стен: сип-панели/каркасные

Утепление: SIP панели - стены и крыша 174 мм, пол - 224 мм.

Каркасная технология – стены 150 мм, пол и крыша 200 мм

Фасад: Имитация бруса в сочетании
металлическими панелями клик-фальц

Крыша: Фальцевая кровля

Окна: Двухкамерные стеклопакеты

Терраса

Стоимость: 2 865 000 рублей*

В комплектации «под ключ» входит:

Монтаж электрических сетей в доме, монтаж
водоснабжения, отопление - электрические тёплые полы,
вентиляция, сантехника в ванной комнате.

Внутренняя отделка – стены и потолок имитация бруса,
пол – ламинат, плитка в ванне и туалете.

Стоимость: 3 610 000 рублей*

В данное предложение не входит септик и скважина.

Данные позиции рассчитываются по индивидуальным параметрам

*В стоимость входит участок
размером 6 соток и инфраструктурный взнос.



Барн «Дуэт», 89 м²

Тёплый дом по канадской технологии

Фундамент: железобетонные сваи
Материал стен: сип-панели/каркасные
Утепление: Сип-панели - стены
и крыша 174 мм, пол - 224 мм.
Каркасная технология – стены 200 мм,
пол и крыша 200 мм
Фасад: Имитация бруса в сочетании
металлическими панелями клик-фальц.
Крыша: Фальцевая кровля
Окна: Двухкамерные стеклопакеты
Терраса

Стоимость: 4 255 000 рублей*

В комплектации «под ключ» входит:

Монтаж электрических сетей в доме,
монтаж водоснабжения, отопление-
электрические тёплые полы,
вентиляция, сантехника в ванной комнате.

Внутренняя отделка – стены и потолок имитация бруса,
пол – ламинат, плитка в ванне и туалете.

Стоимость: 5 720 000 рублей*

В данное предложение не входит септик и скважина.

Данные позиции рассчитываются по индивидуальным параметрам

*В стоимость входит участок размером 6 соток и инфраструктурный взнос.



Барн «Комфорт», 117 м²

Компактный тёплый модульный дом по канадской технологии

Фундамент: металлические винтовые сваи

Материал стен: сип-панели/каркасные

Утепление: SIP панели - стены и крыша 174 мм,
пол - 224 мм. Каркасная технология – стены 150 мм,
пол и крыша 200 мм

Фасад: Имитация бруса в сочетании металлическими
панелями клик-фальц

Крыша: Фальцевая кровля

Окна: Двухкамерные стеклопакеты

Терраса

Стоимость: 4 975 000 рублей*

В комплектации «под ключ» входит:

Монтаж электрических сетей в доме,
монтаж водоснабжения, отопление-электрические
тёплые полы, вентиляция, сантехника в ванной комнате.
Внутренняя отделка – стены и потолок имитация бруса,
пол – ламинат, плитка в ванне и туалете.

Стоимость: 6 495 000 рублей*

В данное предложение не входит септик и скважина.

Данные позиции рассчитываются по индивидуальным параметрам

*В стоимость входит участок размером 6 соток и инфраструктурный взнос.



Барн «Макси», 140 м²

Компактный тёплый модульный дом
по канадской технологии

Фундамент: металлические винтовые сваи

Материал стен: сип-панели/каркасные

Утепление: SIP панели - стены и крыша 174 мм,
пол - 224 мм. Каркасная технология – стены 150 мм,
пол и крыша 200 мм

Фасад: Имитация бруса в сочетании металлическими
панелями клик-фальц

Крыша: Фальцевая кровля

Окна: Двухкамерные стеклопакеты

Терраса

Стоимость: 5 500 085 рублей*

В комплектации «под ключ» входит:

Монтаж электрических сетей в доме,
монтаж водоснабжения, отопление-электрические
тёплые полы, вентиляция, сантехника в ванной комнате.
Внутренняя отделка – стены и потолок имитация бруса,
пол – ламинат, плитка в ванне и туалете.

Стоимость: 7 250 000 рублей*

В данное предложение не входит септик и скважина.

Данные позиции рассчитываются по индивидуальным параметрам

*В стоимость входит участок размером 6 соток и инфраструктурный взнос.



Барн двухэтажный «Супериор», 177 м²

Компактный тёплый модульный дом по канадской технологии

Фундамент: металлические винтовые сваи

Материал стен: сип-панели/каркасные

Утепление: SIP панели - стены и крыша 174 мм,
пол - 224 мм. Каркасная технология – стены 150 мм,
пол и крыша 200 мм

Фасад: Имитация бруса в сочетании металлическими
панелями клик-фальц

Крыша: Фальцевая кровля

Окна: Двухкамерные стеклопакеты

Терраса

Стоимость: 7 140 000 рублей*

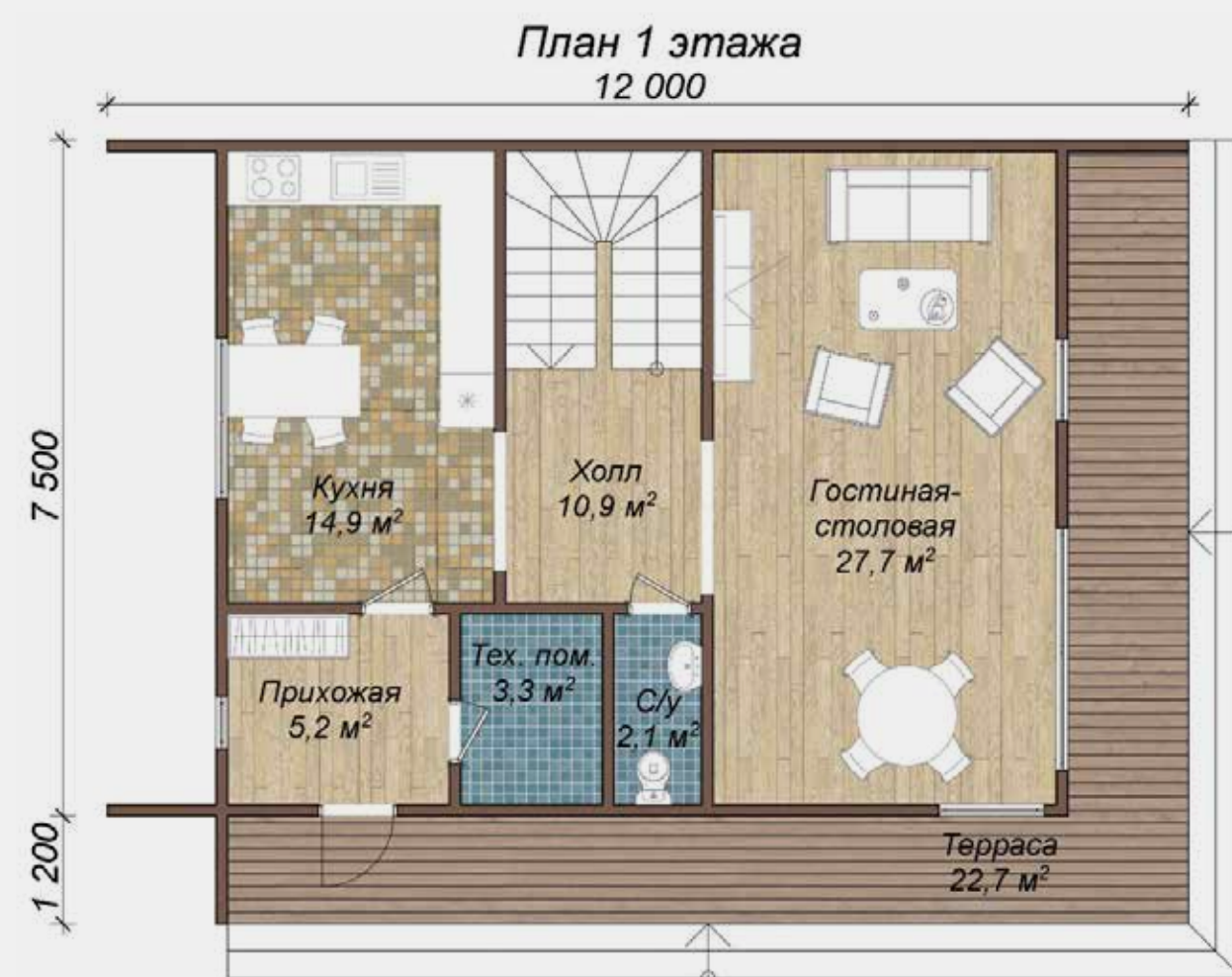
В комплектации «под ключ» входит:

Монтаж электрических сетей в доме,
монтаж водоснабжения, отопление-электрические
тёплые полы, вентиляция, сантехника в ванной комнате.
Внутренняя отделка – стены и потолок имитация бруса,
пол – ламинат, плитка в ванне и туалете.

Стоимость: 9 135 000 рублей*

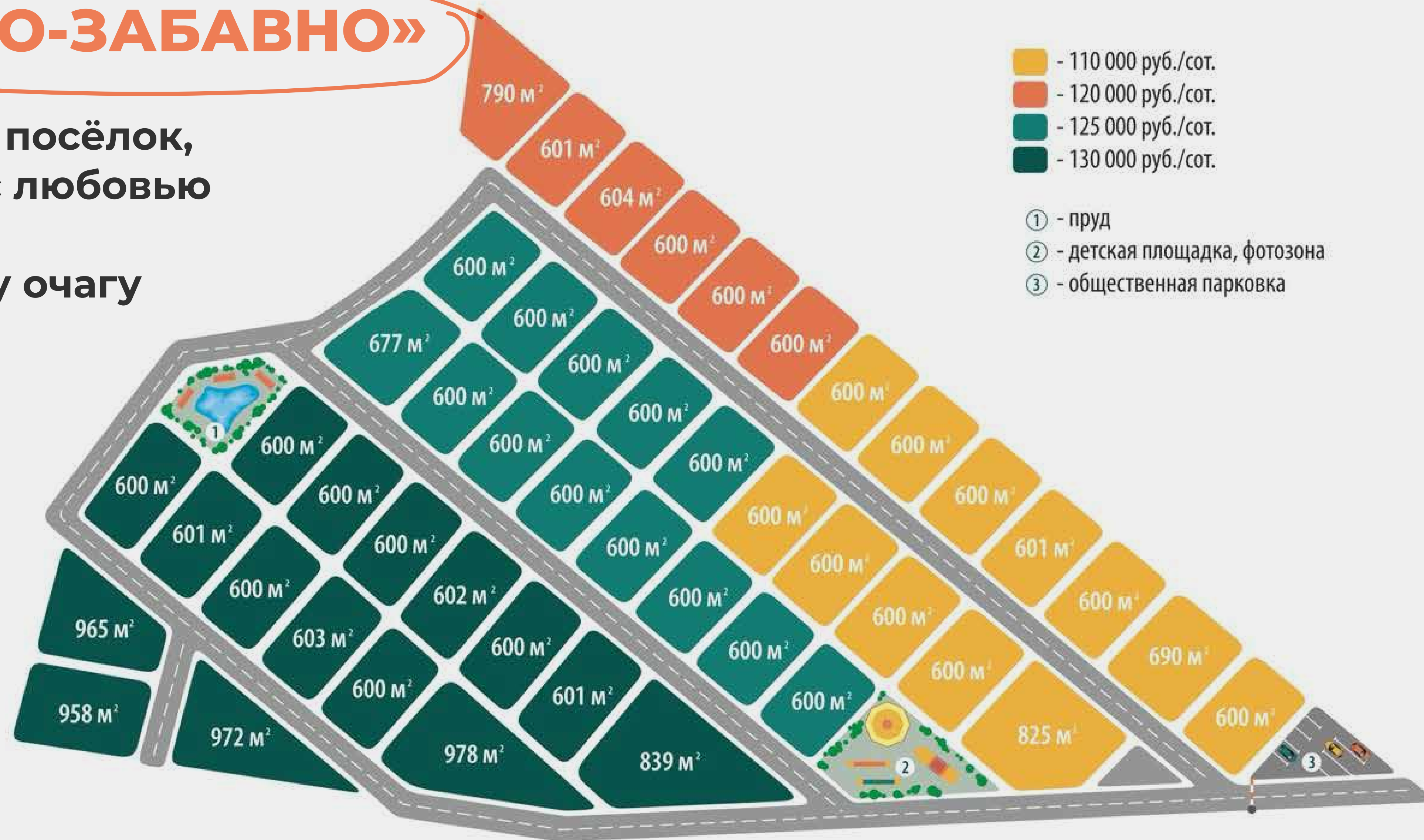
В данное предложение не входит септик и скважина.
Данные позиции рассчитываются
по индивидуальным параметрам

*В стоимость входит участок размером 6 соток
и инфраструктурный взнос.



«СЛАВНО-ЗАБАВНО»

**Загородный посёлок,
созданный с любовью
к природе
и семейному очагу**



Доступная ипотека

Сумма кредита до **12 млн. рублей**

Льготная ипотека от 2,99%

Приобретение земельного участка
и строительство дома на нём

Сумма кредита до **30 млн. рублей**

Классическая ипотека от 10,3%

Приобретение земельного участка
и строительство дома на нём

Семейная ипотека с господдержкой от 2,99%

Программа для семей, в которых
ребёнок родился с 01.01.2018
или семьи с имеющие ребёнка
с ограниченными возможностями

Преимущества

1. Не требуется дополнительный залог
2. Безопасная траншевая система расчетов с застройщиком через аккредитив
3. Банк не ждёт регистрации собственности объекта для перевода денежных средств подрядчику

Офис продаж

Санкт-Петербург,
ул. Стремянная, 13

Телефон

+7 (812) 913 33-19
+7 (931) 103 37-19

Почта

6605665@mail.ru